



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-352/10-1097

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE i ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB: 64225691300, 24. siječnja 2023.,

riješio je

Iz iznosa kupovnine od 146.261,22 eura<sup>1</sup>/1.102.005,16 kn ostvarene prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb u zk.ul.br. 50180 (E-6) k.o. Blato Novo, koja se sastoji od 1269/10000 dijela k.č.br. Stambena zgrada br. 6 D i dvorište, Karlovačka cesta, površine 583 m<sup>2</sup> (Stambena zgrada br. 6 D, Karlovačka cesta, površine 191 m<sup>2</sup>, dvorište površine 392 m<sup>2</sup>), ukupno površine 583 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom stana oznake oznake L6 na drugom katu, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaonica, soba 1, soba 2, neto korisne površine 67,05 m<sup>2</sup> s balkonom neto korisne površine 8,45 m<sup>2</sup>, ukupne neto korisne površine 75,50 m<sup>2</sup> i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestom oznake P6 neto korisne površine 12,00 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova zgrade označeno šrafirano žutom punom linijom,

namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 4.292,21 eura<sup>1</sup>/32.339,63 kn,
2. razlučni vjerovnik ABC GRUPA d.o.o., OIB: 12275261981, Vukanovec (Općina Gornji Mihaljevec) Vukanovec 53, u iznosu od 141.969,01 eura<sup>1</sup>/1.069.665,53 kn.

zaključio je

I Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, u roku 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR 9223900011300000460, isplatiti iznos od 4.292,21 eura<sup>1</sup>/32.339,63 kn stečajnom dužniku MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB: 64225691300, na račun IBAN HR1523400091190026902.

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

II Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, u roku 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR 9223900011300000460, isplatiti iznos od 141.969,01 eura<sup>1</sup>/1.069.665,53 kn razlučnom vjerovniku ABC GRUPA d.o.o., OIB: 12275261981, Vukanovec (Općina Gornji Mihaljevec) Vukanovec 53, na račun IBAN HR 3224080021100059195.

### O b r a z l o ž e n j e

1. Stečajnu masu stečajnog dužnika (između ostalog) činila je i nekretnina navedena u izreci ovog rješenja, koja se prodavala u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; dalje u tekstu SZ), a koji se u ovom predmetu primjenjuje temeljem odredbe čl. 441. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17, dalje: SZ/15), a obzirom da su radnje (u ovom slučaju rješenje o prodaji i dopunsko rješenje o prodaji) započete prije stupanja na snagu SZ/15.
2. Na usmenoj javnoj dražbi održanoj 15. rujna 2022., ponuditelj s najvećom ponuđenom cijenom, koji je ispunio sve uvjete iz zaključka o prodaji, bio je Martin Goluža, Metković, Andrije Kačića Miošića 3, OIB: 48734939796, koji je sukladno rješenju o dosudi u cijelosti uplatio kupovninu.
3. S obzirom na to da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, sud je nakon što je zaprimio prijedlog diobe i obračun troškova stečajne upraviteljice, zaključkom odredio ročište za diobu kupovnine koja je ostvarena prodajom dužnikove nekretnine opisane u izreci ovog rješenja.
4. Prema odredbi čl. 254. st. 2. SZ-a troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška, a prema stavku 3. troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.
5. Sukladno pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske zauzetom na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova 18. ožujka 2019. iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji različno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava.
6. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 8. prosinca 2022. (list 7315-7319 spisa) stečajna upraviteljica je ostala kod obračuna troškova unovčenja od 14. studenog 2022. (list 7180-7186 spisa) u odnosu na nekretninu opisanu u izreci ovog rješenja u iznosu od 4.292,21 eura<sup>1</sup>/32.339,63 kn, a s kojim se različni vjerovnik na ročištu suglasio te naveo da nema prigovora na isti.
7. Nakon raspodjele utrška namiruje se različni vjerovnik ABC GRUPA d.o.o., OIB: 12275261981, Vukanovec (Općina Gornji Mihaljevec) Vukanovec 53 u iznosu od 141.969,01 eura<sup>1</sup>/1.069.665,53 kn.
8. Slijedom navedenog sukladno odredbi čl. 248., 254. SZ-a riješeno je kao u izreci.

U Zagrebu 24. siječnja 2023.

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu u roku 8 dana od dostave rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

**DNA:**

1. razlučni vjer. po punom.
2. Martin Goluža, Metković, Andrije Kačića Miošića 3
3. stečajnom upravitelju
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb318-53af0**

Kontrolni broj: **0030d-6a1fc-4d9ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.